

## News Release

報道関係者各位

2024年9月8日  
株式会社クレバリーホーム

「性能×デザイン×価格」をすべて叶える新商品。  
**clevers誕生祭を9月8日(日)から開催!**  
キャンペーン期間:2024年9月8日(日)~10月31日(木)

全国で注文住宅ブランドのFC展開を行う株式会社クレバリーホーム(本社:千葉県君津市、代表取締役:松田芳輝)は、国内全エリアを対象に「性能・デザイン・価格」に特化した新商品発表キャンペーン『clevers誕生祭』を2024年9月8日(日)~10月31日(木)の期間に開催します。

【clevers誕生祭】キャンペーン特設サイト <https://www.cleverlyhome.com/2024autumn/>



### ■「性能×デザイン×価格」すべてを叶える家づくり

住宅検討者のアンケート結果から、特に重要度の高い「住宅購入における様々な外的要因」を解消する商品、それが【clevers クレバース】です。住宅検討者が持つ、度重なる震災被害から「耐震基準に対しての不安」、お客様の住宅知識レベルの高まりから「住宅性能に対してのニーズ」、コロナ禍前と比較して3割ほど上昇した「建築資材高騰に対しての不安」に対し、商品力を高め、住宅購入者に満足度の高い住まいをお届けします。

### ■快適性×耐震性

クレバースの家は、心地よさと強靭さの両立を目指した高性能住宅。次世代の家づくりに求められる断熱性能、地震大国である日本の住宅に求められる高い耐震性能の両立を追求することで、未永く安心して暮らせる住まいを実現します。



#### 心地よさと強靭さを両立した住宅性能



#### 耐震と耐久の融合

クレバースは、安心して暮らすために必要な耐震性を最大に高めた住まい。許容応力度計算(構造計算)をもとに、最高等級である「耐震等級3」を実現し、業界最高水準の安全性を確立。ご家族の暮らしを守ります。

### ■美しい外壁タイルのデザイン性

長い年月でも色あせや劣化がほとんどみられないタイルの住まい。

タイルはキズや摩耗に強く、雨や汚れにも強い自然素材です。特に、素材の分量を細かく調合し、用途に合った建材として仕上げられる外壁タイルは、理想の外壁材です。

## 耐候性



外壁を美しく保つ親水機能

## 耐水性



水や汚れを染みこませない

## 耐傷性



自然環境から住まいを守る

### ■お求めやすい「適正価格」でご提供

シンプルで強い構造によるコストダウン。高性能と安心価格のベストバランス。

一邸一邸、お客様のニーズをお伺いしながら創り上げるクレバースは様々な工夫とアプローチにより、合理性を追求したシンプルで強い構造躯体を実現。優れた性能とコストのベストバランスの住まいをお届けします。

|                               |                                      |                                       |
|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <p>外周部の強度を確保することで内部耐力壁を削減</p> | <p>内部直下率を高めることにより合理性を追求した経済設計を実現</p> | <p>構造計算をもとに地盤に最適な基礎形状と工法で基礎のコスト削減</p> |
|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|

## ≡ シンプルな間取りと構造によりコストダウンを実現します。 ≡

### ■全国モニターハウス募集

国内最高水準 断熱性能 G3×耐震等級 3。

デザイン・性能ともに優れた住まいを特別価格でご提供します。

〈キャンペーン対象物件〉

clevers YOSEMUNE TYPE (CVS-Y2-25S-1 プラン) 3LDK+Terrace

延床面積/82.8㎡ (25.04坪)

建築面積/46.37㎡ (14.02坪)

建物本体価格/19,500,000円 (税別) ~

## 国内最高水準 断熱性能 G3 × 耐震等級 3

〈キャンペーン対象物件〉 clevers YOSEMUNE TYPE

3LDK + Terrace

■1F床面積:41.40㎡(12.52坪) ■延床面積:82.80㎡(25.04坪)  
■2F床面積:41.40㎡(12.52坪) ■建築面積:46.37㎡(14.02坪)



New 新商品誕生記念 モニターキャンペーン 特別価格!

1,950 万円~  
建物本体価格  
※税込価格 2,145万円~  
(税別)



clevers  
BOX TYPE

BOX  
デザインも  
ご用意して  
います

※BOXタイプは価格が異なります。  
詳しくはスタッフにお尋ねください。

※建物本体価格は、地域区分 6・7 地域での G3 仕様 (UA 値 0.26) になります。チラシ掲載の価格は、CVS-Y2-25S-1 プランのモニターハウス特別価格であり、プラン、施工エリアによって金額は異なります。

## ■ご成約特典

キャンペーン期間限定のご成約特典として、100万ポイント分の素敵な特典を贈呈します。



新商品 clevers  
モニターキャンペーン  
ご成約特典 キャンペーン期間限定!  
今、クレバースをご購入いただくと更に素敵な特典を贈呈!  
100万pt分プレゼント!  
248,000pt  
118,000pt  
148,000pt  
188,000pt  
118,000pt  
148,000pt  
88,000pt  
60,000pt  
130,000pt  
80,000pt  
55,000pt  
148,000pt  
「多数の特典ラインナップ」をご用意!!  
お好きな商品をお選びいただけます! 詳しくは各店で!

## ■クレバリーホームについて



『クレバリーホーム』は「メンテナンス性」「耐震性」「健康性能」が基本性能となっています。「品質や性能に妥協することなく、コストパフォーマンスに優れた高品質の住まいを全国のお客様にお届けしたい」そんな住まいづくりへの思いが、フランチャイズシステムというカタチとなって誕生し、現在は、北は北海道から南は九州・沖縄まで、全国に140店舗以上の営業拠点を展開しています。

「外壁タイル」は、汚れが付着しにくく、雨で汚れが流れ落ちるセルフクリーニング機能を有するなどメンテナンス性に優れた外装材です。災害に強い「プレミアム・ハイブリッド構法」は実物大震動実験で阪神・淡路大震災の2倍の揺れでも歪みや損傷がほとんどなかったことが実証されています。また「炭」と「イオン」のチカラでマイナスイオンに満たされた室

内空間をつくる『シアスミン・エア』も標準搭載しており健康面から考えた住まいにもなっています。

自分らしい暮らしは「住まいの確かな基本性能があってこそ」と考え、メンテナンス性や耐震性、健康性能など住む人のことを一番に考えたのが、クレバリー品質の住まいです。

『クレバリーホーム』は、今後も住まいづくりからご家族の“しあわせ”と“いのち”を考え、健康や安心に配慮した商品を提供してまいります。

### 【会社概要】

|        |   |
|--------|---|
| 企業名    | : 株式会社クレバリーホーム  |
| 代表者    | : 代表取締役 松田 芳輝   |
| 本社所在地  | : 千葉県君津市東坂田 4 丁目 3 番 3 号 4 階  |
| 代表 TEL | : 0439-50-3371  |
| 資本金    | : 101,000,000 円   |
| 事業内容   | : 全国注文住宅フランチャイズ事業   |
| ホームページ | : <a href="https://www.cleverlyhome.com/">https://www.cleverlyhome.com/</a> |