

報道関係者各位

2026年 8 月 6 日
株式会社 新昭和

千葉市花見川区三角町に待望の複合商業施設が誕生 「千葉市花見川区三角町 複合商業施設」 2026年 8 月 6 日(木) グランドオープン

「一人ひとりが、輝く明日を。」をコミュニケーションワードに多彩な事業を展開する、株式会社新昭和（本社：千葉県君津市、代表取締役社長：松田芳己）は、千葉市花見川区三角町に、スーパーマーケットと 100 円ショップの 2 店舗からなる生活密着型商業施設を開発し、2026 年 8 月 6 日（木）にグランドオープンいたします。

本施設は、土地および建物のオーナーである丸宇木材市売株式会社の深いご理解と多大なるご協力のもと、当社が開発を進めてきたものです。

東関東自動車道「千葉北 IC」から約 2.7km に位置し、敷地面積は 6,023.21 m²、建物は鉄骨造平屋建てです。「ランドロームフードマーケット こてはし三角町店」と「Seria ランドロームこてはし三角町店」が同日にオープンいたします。



本施設では、スーパーマーケットと 100 円ショップを一体的に配置し、食料品や日用品、生活雑貨など、日常生活に必要な商品を一か所で購入できる利便性を備えています。スーパーマーケットでの日々の食料品の買い物に加え、100 円ショップで身近な生活用品を購入できるため、幅広い世代のお客様に効率よく

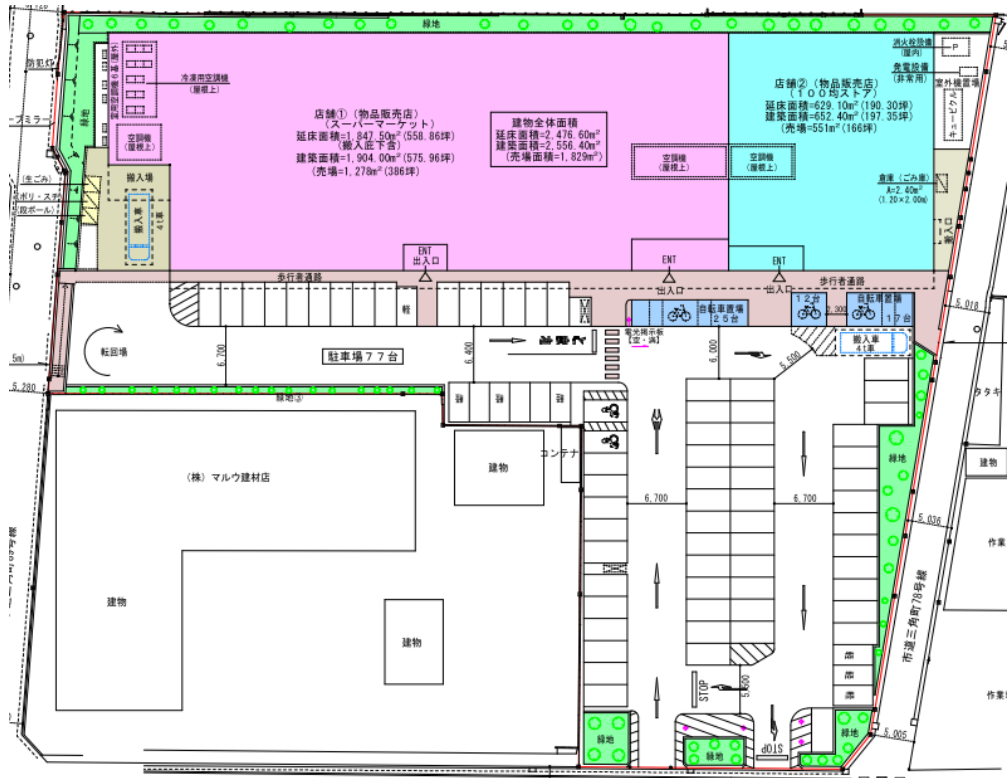
お買い物をお楽しみいただけます。

地域の皆様の生活利便性の向上を図るため、「毎日利用できる施設」をコンセプトに、日常的な利用頻度の高い業態をコンパクトに集約していることが本施設の特徴です。両店舗の相乗効果により、日々のお買い物を一か所で完結できる、身近で使いやすい生活密着型商業施設を目指してまいります。

【テナント数：2 テナント】

No	店舗名	業種	延床面積(店舗床面積)	区画 番号	オープン日
1	ランドローム	スーパーマーケット	1,847.50㎡(558.86坪)	①	8月6日
2	Seria	100円ショップ	629.10㎡(190.30坪)	②	8月6日

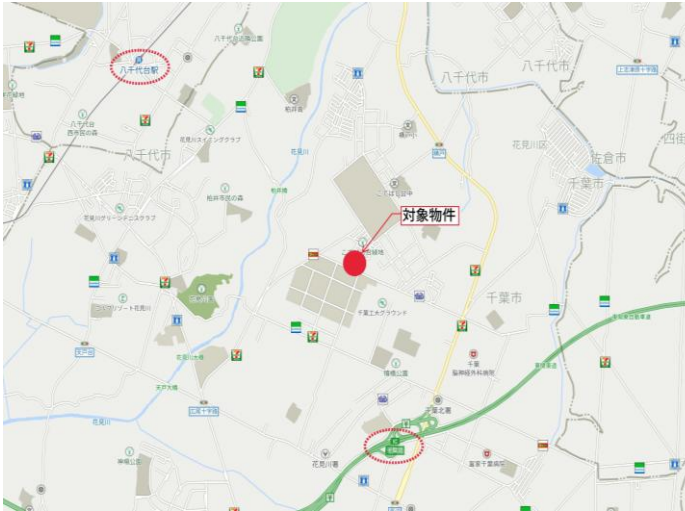
【配置図】



【本施設 MAP】

広域図

詳細図



【施設概要】

所在地	千葉県千葉市花見川区三角町 188 番 6 外 23 筆
施設オーナー	丸宇木材市売株式会社
開発者	株式会社 新昭和
敷地面積	6,023.21 m ² (1,822.02 坪)
階数・構造	平屋建て・鉄骨造
駐車場	車:77 台
建築面積	2,556.40 平方メートル(773.3 坪)
延床面積	2,476.60 平方メートル(749.17 坪)
設計	株式会社赤坂建築設計事務所
施工	旭建設株式会社
開業	2026年 8 月 6 日オープン
交通	東関東自動車道「千葉北」IC 約 2.7km 京成電鉄京成本線「八千代台」駅 約 4.3km

【新昭和グループとは】

新昭和グループは、株式会社 新昭和として、ツーバイフォー工法が日本で認可された翌年にいち早く販売をスタートし、高い専門性と技術革新力で、未永く



新昭和

快適に暮らせる確かな住まいづくりに携わってきました。2017年ホールディング体制へ移行後は、住まいだけでなく、環境、教育、健康に関する事業など、様々な分野に進出することで、みなさまの暮らしに寄り添いながら、より豊かで充実した暮らしをお届けできるようになりました。私たちはこれからもグループ一丸となって、皆様が安心・快適に暮らせる街づくりの実現へ取り組んでいきます。



新昭和 公式サイト URL : <https://www.shinshowa.co.jp/>

【アセット事業への取り組みについて】

近年、不動産に関するニーズは「所有」から「運用」へと大きく変化しつつあり、「不動産アセット事業」への関心が高まっています。私ども新昭和では創業以来培ってきた、地域ネットワークと優良テナント企業様との密な情報交流を結びつけ、より豊かで潤いのある街づくりとなる《創出型のアセット事業》を今後も積極的に推進しています。



新昭和グループは、SDG s に参画しています



SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

エスディージーズ

新昭和グループはSDGsの目標達成へ向け行動します。

持続可能な開発目標（SDGs：Sustainable Development Goals）とは、2001年に策定されたミレニアム開発目標（MDGs）の後継として、2015年9月の国連サミットで加盟国の全会一致で採択された「持続可能な開発のための2030アジェンダ」に記載された、2030年までに持続可能でよりよい世界を目指す国際目標です。

【この件に関するお問い合わせ】

株式会社新昭和：アセット事業部 千葉営業課

TEL：043-209-6376

新昭和オフィシャルサイト <http://www.shinshowa.co.jp>